

Luktproblem I trapphus

På förekommen anledning har jag besökt Er förening för att utröna orsak och omfattning på matoslukt i trapphuset .

I lagtexten står det kortfattat att lägenheten skall förses med uteluft i rätt mängd , detta får ni via fönsterventiler samt en extra ventil i vardagsrummet dessa **skall alltid vara öppna** .

Denna luft förses lägenheten med genom undertryck i Er frånluftsfläkt i värmepumpen .

Vidare så beskriver lagtexten att minimiflöde avseende frånluft för varje rum såsom kök , bad och tvättstuga samt att osuppfångningen skall vara **minimum 75%** i kök.

Köket i Era bostadsrättslägenheter har en frånluftsventil samt en spisfläkt .Varje tillverkare av spisfläktar anger mått och placeringsalternativ för spisfläkten och i de flesta fall även osuppfångningsförmåga , följer man dessa placeringsmått så uppfyller man "lagtexten" .

Med tanke på ovan nämnda text :

- ⌚ Det tillåtet att släppa ut 25 % av sitt matos i lägenheten.
- ⌚ Det är tillåtet att öppna sin lägenhetsdörr under matlagning .

När man bor nära sina grannar så märker man av varandra på det ena eller andra sättet , det är ju en del av livet att lära sig samverka med andra .

Mvh

Jonas Hellgren

HSB Göteborg